



**ERRAZAS DE**



**ANDRADE**

## **Barrio Sustentable**

Primer loteo misionero con una propuesta innovadora para cuidar la naturaleza y convivir con ella en su estado mas puro, brindadndo una mejor calidad de vida para tu familia. Viví una propuesta distinta.



## **Un Proyecto Diferente**

Un lugar privilegiado donde tener tu casa, con especial cuidado de la naturaleza, donde trabajar en la propia huerta y consumir alimentos frescos, hacer paseos a caballo, caminatas por los bosques naturales o en espacios reforestados; contemplar y disfrutar del sonido de la selva misionera, avistar aves autóctonas, mariposas y animales de campo o de la selva; la variedad de verdes de los arboles, los cerros multicolores en contraste con el cielo azul infinito... un paisaje donde disfrutar momentos inolvidables.

**[www.terrazasdandrade.com](http://www.terrazasdandrade.com)  
+54 9 375 441-2838**





## CASA BLOCK 2

**LOTE: 562,5 m<sup>2</sup>** - 15m Frente x 37,5m Fondo

**Casa: 116m<sup>2</sup>** - 71m<sup>2</sup> cubiertos y 45m<sup>2</sup> semicubiertos.

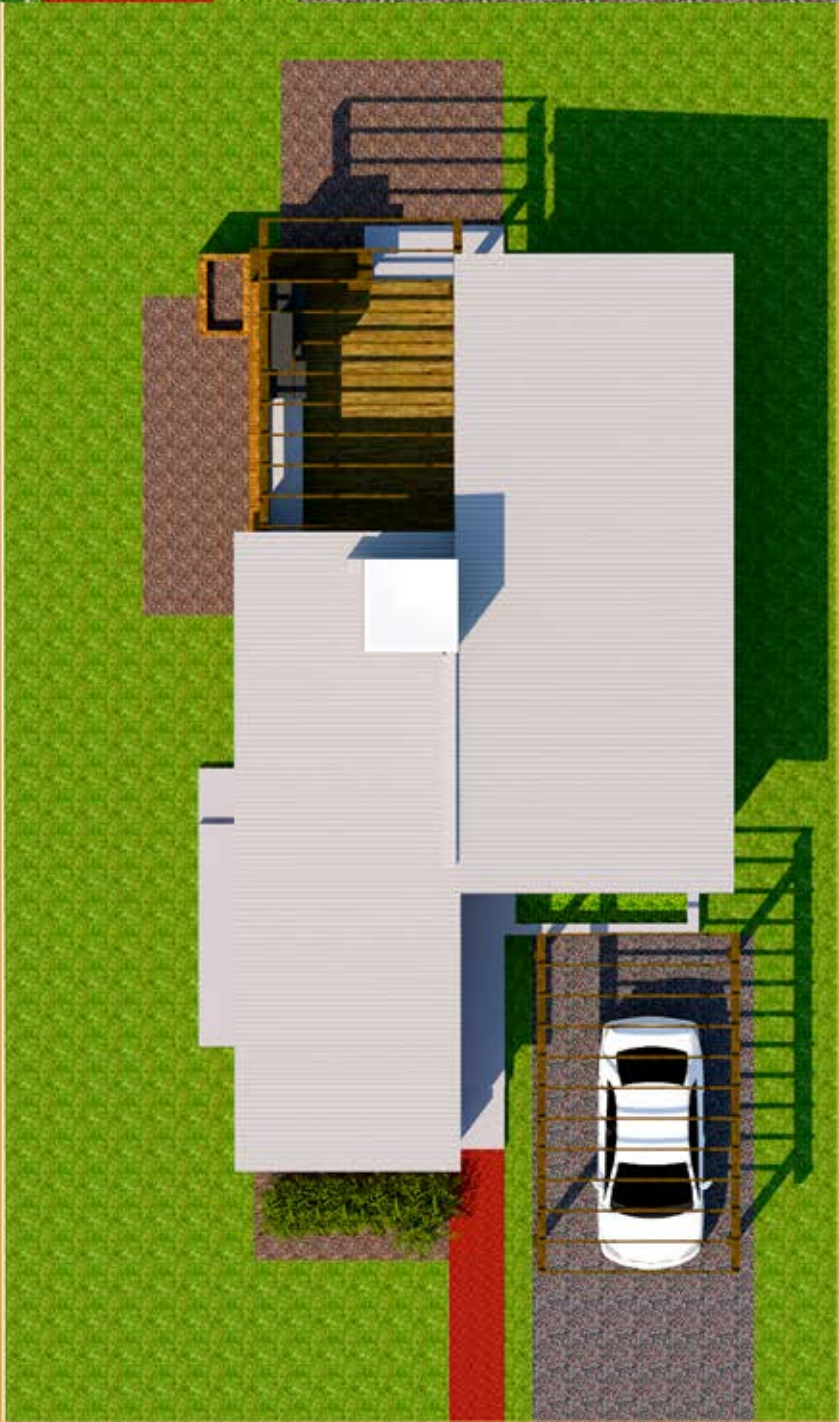
**Materiales:** mampostería de primera calidad, pisos de cerámica tipo porcelanato. Grifería baño, cocina y lavadero, calidad FV. Aberturas de aluminio de primera calidad. Instalación de agua con caños de termofusión tricapa, preparado para sistema ecológico. Instalacion eléctrica doble circuito embutido en mampostería con corrugado 3/4. Red cloacal con sistema de drenaje anti-contaminante de suelos, tricapa. Techos con tirantes y machimbre de primera calidad, chapas Zincalum 27 mm.

**Quincho:** piso ceramico y parrilla de diseño de ladrillo completa.

**Garage:** suelo natural cubiertos con canto rodado y techo semicubierto.

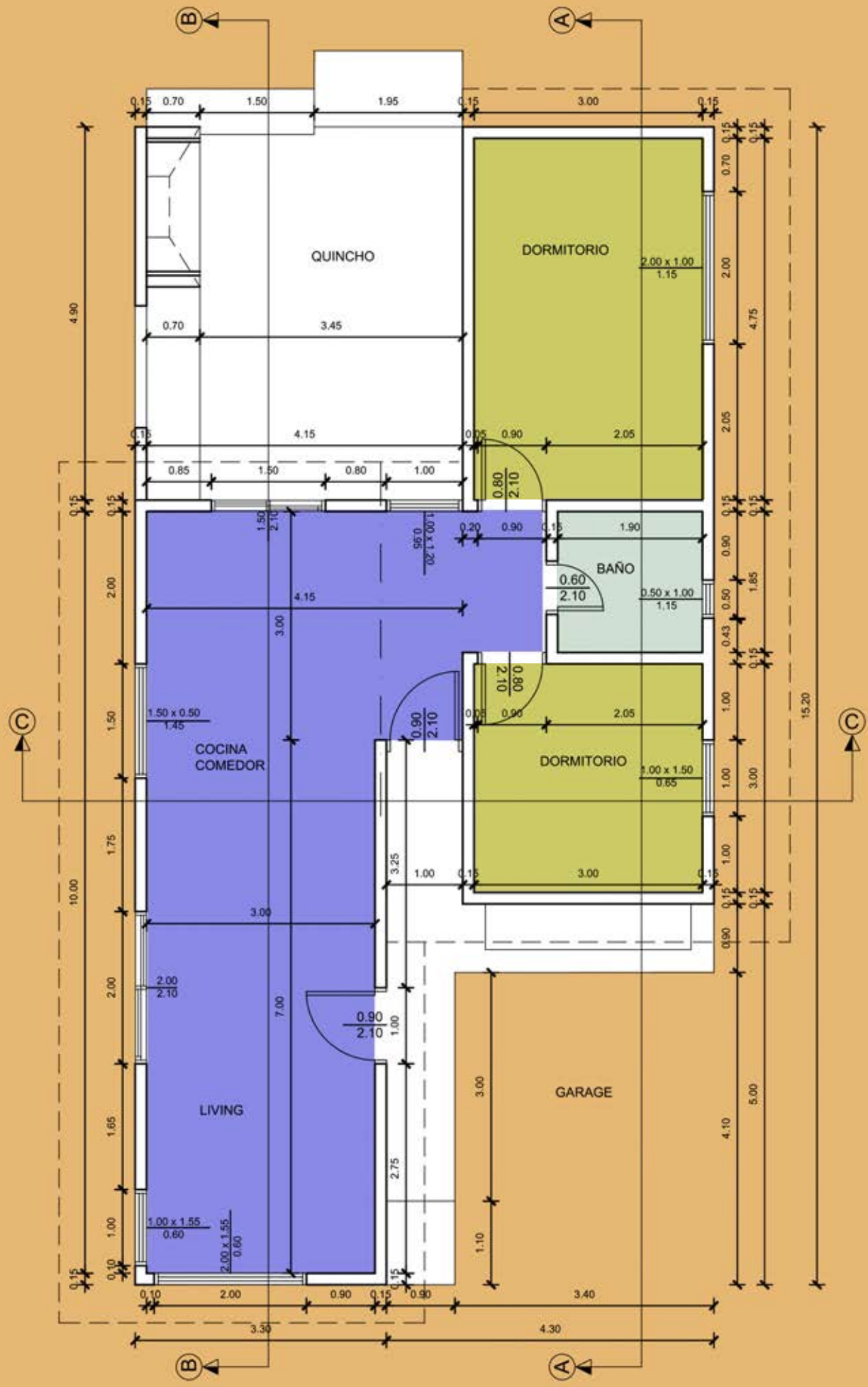
**Parque y Jardín:** Arboles autoctonos y parquizados, total 400 m<sup>2</sup>.

Cerco Perimetral implementado al estilo cerco vivo con arbustos de la zona.





# CASA block2



PLANTA ACOTADA  
ESC. 1:100







## **Casa Block 2**

Llave en mano, a estrenar Octubre 2020. Posibilidad de financiación a medida:

Anticipo 30% y saldo financiado hasta en 60 cuotas.

